



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>1. HORIZONTE INSTITUCIONAL</b>	
<b>1.1 MISIÓN</b>	
<b>Misión Institucional</b>	<b>Misión del Programa</b>
La Corporación Universidad de la Costa, CUC, tiene como misión formar un ciudadano integral bajo el principio de la libertad de pensamiento y pluralismo ideológico, con un alto sentido de responsabilidad en la búsqueda permanente de la excelencia académica e investigativa, utilizando para lograrlo el desarrollo de la ciencia, la técnica, la tecnología y la cultura.	Formar un abogado integral y crítico con las competencias necesarias para afrontar los retos de la época contemporánea, apoyado en la sociedad del conocimiento y las tecnologías de información y de comunicación, asumiendo un rol transformador, que demanda el desarrollo sostenible y la convivencia pacífica en el país y en el mundo.
<b>1.2 VISIÓN</b>	
<b>Visión Institucional</b>	<b>Visión del Programa</b>
La Corporación Universidad de la Costa, tiene como visión ser reconocida por la sociedad como una institución de educación superior de alta calidad y accesible a todos aquellos que cumplan los requerimientos académicos.	Ser reconocido al 2026 en el ámbito regional nacional e internacional, por influir favorablemente sobre las realidades sociales dentro del marco de la excelencia académica y mediante una práctica jurídica, investigativa y humanística, apoyada en las tendencias de la ciencia y la tecnología.
<b>1.3 VALORES</b>	
Excelencia académica, civismo, respeto, servicio, compromiso social, comportamiento ético y trabajo en equipo.	
<b>2. PERFILES</b>	
<b>2.1 PERFIL DEL DOCENTE</b>	
El profesor de la asignatura de derecho civil bienes deberá ser abogado y poseer título de magíster en derecho civil y/o afines, con estudios en docencia universitaria y/o experiencia en la cátedra universitaria. Así mismo, poseer capacidad para resolver problemas educativos y de la enseñanza en la educación superior, emplear paradigmas y teorías pedagógicas, pertinentes, en el ejercicio de su práctica educativa, aplicando las estrategias educativas oportunas en el ejercicio de la evaluación de sus estudiantes.	



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

**2.2 PERFIL DE FORMACIÓN**

El abogado de la Corporación Universidad de la Costa, podrá desempeñarse en las siguientes áreas:

- Abogado independiente en las diferentes áreas del derecho (civil, laboral, comercial, financiero, administrativo, penal, entre otras).
- Asesor jurídico en empresas públicas y privadas desempeñando funciones de gerencia o administración.
- Empresario de servicios de consultoría legal.
- Representante de la comunidad ante las corporaciones de elección popular o bien en otros cargos públicos.
- Juez, magistrado, fiscal, auxiliar de la justicia y conciliador.
- Embajador, cónsul y agregados diplomáticos.
- Investigador y profesor orientado hacia las nuevas tendencias del derecho.

**3. IDENTIFICACION DE LA ASIGNATURA**

Departamento: Derecho y ciencias políticas	Programa: Derecho			
Nivel de Formación:	Técnico ( )	Tecnólogo ( )	Pregrado (X)	Posgrado: E ( ) M ( )
Nombre de la Asignatura:	Horas de trabajo Presencial:48	Horas de trabajo independiente: 96	Total de horas: 144	Número de Créditos: 3
Área de formación: Derecho Civil Bienes	Prerrequisito: Derecho Civil Personas			

**3.1 JUSTIFICACIÓN**

La asignatura de civil bienes es básica en la formación del abogado de la Corporación Universidad de la Costa - CUC, dado que permite conocer la clasificación de los bienes y derechos en cuanto le sean esenciales a la persona, con el objeto de protegerlos y defenderlos a través de su praxis cotidiana. Todo esto se da como respuesta a la problemática en cuanto al derecho de dominio de los bienes, los modos de adquirir la propiedad de los mismos y la posesión. Esta asignatura de civil bienes propone un profesional crítico, ético y humanista, con actitud clara en lo filosófico, político y jurídico de cara a la problemática social, económica y política que debe enfrentar en nuestra sociedad y en especial con capacidad para distinguir lo que es una cosa y un bien, lo que es el concepto de patrimonio, clase de propiedad, definición de dominio, mera tenencia y posesión.



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>3.2 COMPETENCIAS A DESARROLLAR DESDE ESTE PLAN DE ASIGNATURA</b>	
<b>COMPETENCIAS GENERICAS</b>	<b>COMPETENCIAS ESPECIFICAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Lectura critica</li> <li>✓ Comunicación Escrita</li> <li>✓ Razonamiento cuantitativo</li> <li>✓ Competencia Ciudadana</li> <li>✓ Inglés</li> </ul>	<p>Aplicar las normas y principios del ordenamiento jurídico nacional e internacional, para resolver los conflictos entre particulares, en lo sustancial y procesal.</p>

<b>3.3 PLANEACIÓN DE UNIDADES DE FORMACIÓN</b>		
	Horas presenciales:	Horas trabajo independiente:
1. Análisis del concepto de bien y sus clasificaciones.	12	24
2. Aplicación del derecho de dominio y de los modos de adquirir el dominio de los bienes.	24	48
3. Análisis de la posesión	12	24
	48	96

<b>3.3.1 UNIDAD 1. Análisis del concepto de bien y sus clasificaciones.</b>	
<b>ELEMENTO DE COMPETENCIA</b>	<b>INDICADORES DE DESEMPEÑO</b>
<p>Usar los conceptos y normativas en derecho civil, que regulan la clasificación de los bienes para la ejecución de los negocios jurídicos atendiendo su naturaleza.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Identifica los aspectos doctrinales y legales del derecho civil sobre los bienes y su clasificación</li> <li>2. Comprende la regulación sobre los bienes y sus modalidades</li> <li>3. Analiza las normas del código civil y las leyes complementarias que regulan la clasificación de los bienes para su utilización en las relaciones jurídica con el Estado y los particulares, incluyendo la aplicable a los bienes en el pos conflicto.</li> <li>4. Aplica las normas del código civil en la ejecución de los negocios jurídicos.</li> </ol>

**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

CONTENIDOS	ESTRATEGIAS DIDÁCTICAS		ESTRATEGIAS EVALUATIVAS
	Estrategias de Trabajo Presencial	Estrategias de Trabajo Independiente	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Concepto de cosa y bien.</li> <li>• Clasificación de los bienes. Bienes corporales e incorporales. Bienes singulares y universales. Bienes principales y accesorios. Bienes comerciales e intransferibles. Bienes privados y públicos.</li> <li>• De los bienes del posconflicto y de la Reforma Rural Integral – RRI propuesta en el acuerdo final para la terminación del conflicto y la construcción de una paz estable y duradera.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Presentación del contenido programático.</li> <li>-Grupos Focales.</li> <li>-Retroalimentación de trabajos y pruebas sobre el concepto de bien y su clasificación.</li> <li>-Estudios de casos.</li> <li>-Seminario investigativo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Producción textual (Ensayos, Reseñas, Resúmenes).</li> <li>- Análisis de datos.</li> <li>-Lectura de artículos científicos en inglés y español.</li> <li>-Investigación</li> <li>-Espacios Virtuales de Discusión (plataforma).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• -Revisión y Retroalimentación de la Producción Escrita (Ensayos, Reseñas, Resúmenes).</li> <li>• -Evaluación Parcial 1er. Corte, tipo saber pro, competencias genéricas y específicas.</li> <li>• -Análisis de las propuestas investigativas de los estudiantes, y de los aportes hechos a partir del estudio independiente.</li> </ul>



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>1. RECURSOS EDUCATIVOS</b>		
<b>EQUIPOS</b>	<b>HERRAMIENTAS</b>	<b>MATERIALES</b>
Video beam, computador, celular	Borrador, marcador, Internet, memoria USB, Textos. Plataforma Modle.	Cartulina, papel bond, marcadores.
<b>REFERENCIAS:</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• BIENES, LUIS GUILLERMO VELASQUEZ JARAMILLO. Duodécima catorce edición. Editorial temis.2019</li><li>• BIENES. RUAL HUMBERTO OCHOA CARVAJAL. Novena edición. Editorial temis. Novena edición. 2019.</li><li>• IGNACIO ALHIPPIO GÓMEZ, Manual de civil bienes y derecho reales. 1983</li><li>• JOSÉ PUIG BRUTAU, Fundamentos de derecho civil. 1963</li><li>• JOSÉ J. GÓMEZ, Derecho civil : Bienes derechos reales. 1983</li></ul>		
<b>Bibliografía complementaria:</b>		
<ul style="list-style-type: none"><li>• JOSÉ PUIG BRUTAU, Fundamentos de derecho civil. 1963</li><li>• JOSÉ J. GÓMEZ, Derecho civil : Bienes derechos reales. 1983</li><li>• Meléndez Monroy, Y., Paternina Sierra, J., &amp; Velásquez Martínez, D. (2018). Procesos de paz en Colombia: derechos humanos y familias víctimas del conflicto armado / Peace processes in Colombia: human rights and victim families of the armed conflict <i>JURÍDICAS CUC</i>, 14(1), 55-74. <a href="https://doi.org/10.17981/juridcuc.14.1.2018.03">https://doi.org/10.17981/juridcuc.14.1.2018.03</a></li><li>• HERNÁNDEZ G. de Velazco, Judith J., CHUMACEIRO, H, Ana C., ZIRITT T., Gertrudis. &amp; ACURERO, Marilú. (2018). Culture for peace in Colombia. An approach from public policies/ Cultura para la paz en Colombia. Una aproximación desde las políticas públicas. <i>Opcion</i>, 34(86), 612–641. <a href="https://produccioncientificaluz.org/index.php/opcion/article/view/23856/24300">https://produccioncientificaluz.org/index.php/opcion/article/view/23856/24300</a></li><li>• Narvárez Mercado, B., Matzumoto Benitez, N., Mira-Olano, L., &amp; Zúñiga-Bolívar, A. (2019). Los derechos e inclusión de las víctimas del conflicto armado vs. las obligaciones Estado colombiano / The rights and inclusion of the victims of the armed conflict vs. the obligations of the Colombian State <i>JURÍDICAS CUC</i>, 15(1), 321-352. <a href="https://doi.org/10.17981/juridcuc.15.1.2019.13">https://doi.org/10.17981/juridcuc.15.1.2019.13</a></li></ul>		
<b>Artículo en inglés:</b>		
A Dozen Propositions on Private Property, PublicRights, and the New Takings Legislation. Carol M. Rose.- Yale Law School Legal Scholarship Repository. 1996.		



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

**Sitios Web:**

- [www.notinet.com.co](http://www.notinet.com.co) [www.legis.com](http://www.legis.com)

**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>3.4. UNIDAD 2. APLICACIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO Y DE LOS MODOS DE ADQUIRIR EL DOMINIO DE LOS BIENES.</b>	
<b>ELEMENTO DE COMPETENCIA</b>	<b>INDICADORES DE DESEMPEÑO</b>
Usar las normas que regulan los diferentes modos de adquirir el dominio de bienes, para establecer relaciones jurídicas que materialicen el derecho a la propiedad.	1.- Conoce las normas civiles que regulan el derecho de dominio y los diferentes modos de adquirir el dominio de los bienes. 2.- Comprende las diferencias y efectos que se desprenden de cada uno de los modos de adquirir el dominio de los bienes 3.- Analiza las normas para adquirir la propiedad 4.- Aplica las normas del derecho civil de los diferentes modos de adquirir el dominio que acuerdo a las situaciones jurídicas planteadas por los particulares para la protección del derecho de propiedad.

<b>3.3 ESTRATEGIAS DIDÁCTICAS</b>			
<b>CONTENIDOS</b>	<b>ESTRATEGIA DE TRABAJO PRESENCIAL</b>	<b>ESTRATEGIA DE TRABAJO INDEPENDIENTE</b>	<b>ESTRATEGIAS EVALUATIVAS</b>
Derecho de dominio: Concepto, elementos, características y limitaciones.  Relación entre título y modo. Concepto de Título traslativo de dominio y las diferencias con los modos de adquirir el dominio-  Los modos de adquirir el dominio de los bienes: Prescripción, Accesión, Sucesión, Tradición y Ocupación.  La acción reivindicatoria de dominio.	- Grupos Focales. - Retroalimentación de trabajos y quices  - Estudios de casos. - Talleres teórico prácticos. - Seminario investigativo.	- Producción textual (Ensayos, Reseñas, Resúmenes). - Análisis de datos. - Lectura de artículos científicos en inglés y español. - Investigación - Espacios Virtuales de Discusión (plataforma).	- Rúbrica para evaluar Foro, mesa redonda sobre los temas discutidos en clase para validar competencias en lectura crítica, competencia ciudadana, comunicación escrita. - Observación con base en lista de chequeo en participación en exposiciones para evaluar competencias en lectura crítica, competencia ciudadana, comunicación escrita. - Rúbrica de control de lectura de investigación de las necesidades del consumidor que permitan aplicar en la práctica a través de situaciones del contexto real para evaluar las competencias lectura crítica e inglés. - Cuestionario para evaluar mediante una prueba objetiva por competencias (preguntas SABER PRO), de las temáticas aprendidas en la unidad I desarrollando en el participante la capacidad de la lectura crítica, y comunicación escrita.



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>3.4. UNIDAD 3. ANÁLISIS DE LA POSESIÓN</b>	
<b>ELEMENTO DE COMPETENCIA</b>	<b>INDICADORES DE DESEMPEÑO</b>
<p>Usar las normas civiles que definen la posesión como elemento principal para el ejercicio de las acciones que le permitan proteger la posesión y adquirir el dominio de los bienes.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Conoce las normas que regulan la posesión y sus diferentes clases</li> <li>2. Comprende los elementos, la clasificación, los efectos jurídicos y las acciones que permitan proteger la posesión y adquirir la propiedad</li> <li>3. Analiza las normas regulatorias de la posesión, su clasificación, sus efectos jurídicos y las acciones que permitan proteger la posesión y adquirir la propiedad</li> <li>4. Aplica las normas que regulan la posesión a las situaciones jurídicas que afrontan los particulares que reúnen la calidad o condición de poseedores para acceder a la propiedad.</li> </ol>

<b>4. RECURSOS EDUCATIVOS</b>		
<b>EQUIPOS</b>	<b>HERRAMIENTAS</b>	<b>MATERIALES</b>
<p>Video beam, computador, celular</p>	<p>Borrador, marcador, Internet, memoria USB, Textos. Plataforma Moodle</p>	<p>Cartulina, papel bond, marcadores.</p>
<p><b>REFERENCIAS:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• BIENES, LUIS GUILLERMO VELASQUEZ JARAMILLO. Duodécima catorce edición. Editorial temis.2019</li> <li>• BIENES. RUAL HUMBERTO OCHOA CARVAJAL. Novena edición. Editorial temis. Novena edición. 2019.</li> <li>• IGNACIO ALHIPPIO GÓMEZ, Manual de civil bienes y derecho reales. 1983</li> <li>• JOSÉ PUIG BRUTAU, Fundamentos de derecho civil. 1963</li> <li>• JOSÉ J. GÓMEZ, Derecho civil : Bienes derechos reales. 1983</li> <li>• <a href="http://www.notinet.com.co">www.notinet.com.co</a></li> <li>• <a href="http://www.legis.com">www.legis.com</a></li> </ul>		



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

<b>3.3 ESTRATEGIAS DIDACTICAS</b>			
<b>CONTENIDOS</b>	<b>ESTRATEGIA DE TRABAJO PRESENCIAL</b>	<b>ESTRATEGIA DE TRABAJO INDEPENDIENTE</b>	<b>ESTRATEGIAS EVALUATIVAS</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Concepto, elementos, clasificación y vicios de la posesión.</li> <li>- Suma de posesiones.</li> <li>- Presunciones de la posesión.</li> <li>- De las acciones posesorias</li> <li>- Declaración de pertenencia</li> <li>- Acción reivindicatoria de dominio</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grupos Focales.</li> <li>- Retroalimentación de trabajos y quices</li> <li>- Estudios de casos.</li> <li>- Talleres teóricos prácticos.</li> <li>- Seminario investigativo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Producción textual (Ensayos, Reseñas, Resúmenes).</li> <li>- Análisis de datos.</li> <li>- Lectura de artículos científicos en inglés y español.</li> <li>- Investigación</li> <li>- Espacios Virtuales de Discusión (plataforma).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Rúbrica para evaluar Foro, mesa redonda sobre los temas discutidos en clase para validar competencias en Lectura crítica, competencia ciudadana, comunicación escrita.</li> <li>- Observación con base en lista de chequeo en participación en exposiciones para evaluar competencias en Lectura crítica, competencia ciudadana, comunicación escrita.</li> <li>- Rúbrica de control de lectura de investigación de las necesidades del consumidor que permitan aplicar en la práctica a través de situaciones del contexto real para evaluar las competencias lectura crítica e inglés.</li> <li>- Cuestionario para evaluar mediante una prueba objetiva por competencias (preguntas SABER PRO), de las temáticas aprendidas en la unidad I desarrollando en el participante la capacidad de la lectura crítica, y comunicación escrita.</li> </ul>

<b>3. RECURSOS EDUCATIVOS</b>		
<b>EQUIPOS</b>	<b>HERRAMIENTAS</b>	<b>MATERIALES</b>
Video beam, computador, celular	Borrador, marcador, Internet, memoria USB, Textos. Plataforma Modle.	Cartulina, papel bond, marcadores.
<b>REFERENCIAS:</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• BIENES, LUIS GUILLERMO VELASQUEZ JARAMILLO. Duodécima catorce edición. Editorial temis.2019</li> <li>• BIENES. RUAL HUMBERTO OCHOA CARVAJAL. Novena edición. Editorial temis. Novena edición. 2019.</li> <li>• IGNACIO ALHIPPIO GÓMEZ, Manual de civil bienes y derecho reales. 1983</li> </ul>		



**CORPORACIÓN UNIVERSIDAD DE LA COSTA - CUC**  
**VICERRECTORÍA ACADÉMICA**  
**FORMATO PLAN DE ASIGNATURA PA04**  
**DERECHO CIVIL BIENES**  
**Actualizado 29 de febrero de 2020**

- CARVAJAL. NOVENA EDICIÓN. EDITORIAL TEMIS. NOVENA EDICIÓN. 2019.
- CODIGO CIVIL, EDITORIAL LEYER O LEGIS