

JURÍDICA

ESTADO DEL ARTE DEL PROYECTO: “MODELO URBANO SOCIOECONOMICO SOSTENIBLE DESDE LA GENERACIÓN DE EMPLEO EN ASENTAMIENTOS INFORMALES”

AUTORES: Golda Rolong Ojito, Alfredo Gomez Villanueva

RESUMEN: La investigación pretende la realización un modelo urbano socio económico y estudiará la generación de empleo como uno de los aspectos más relevante del desarrollo sostenible en los asentamientos informales; la vivienda, así como la salud, se considera un derecho fundamental, tal como reza en la declaración de derechos humanos en el (artículo 25), desde 1945. La imposibilidad de acceder a este beneficio ha llevado a muchas comunidades a ocupar terrenos de manera indebida y en consecuencia se denomina asentamientos informales o marginales. Los asentamientos informales se originan, bien sea por los elevados precios de la tierra, escasas de lotes en las periferias de las ciudades o la falta de planificación urbana, lo cual impide acceder al mercado de suelo y vivienda para los sectores menos favorecidos. Además de ocupar terrenos no aptos para uso residencial, estos asentamientos potencian condiciones en favor de la pobreza como: el hacinamiento, las precarias condiciones de construcción y el escaso o nulo acceso a servicios públicos fundamentales degradando aún más las condiciones de vida de la población. Para alcanzar el propósito de llevar a cabo proyectos de intervención, es necesario tener claridad de conceptos claves para entender este fenómeno social, que incluyen el tema de asentamientos, suelo urbano y otros antes definidos y hacer un análisis de la informalidad del empleo en dichos espacios.

ESTADO DEL ARTE: Desde un punto de vista ambiental, Brown y McGranahan (2016) definen que la informalidad urbana y sus diferentes segmentos generan modos de vida local que repercuten en el medio ambiente. Además, existe un concepto erróneo común de que los habitantes de sectores informales en zonas urbanas: son responsables de la degradación en las ciudades. Por el contrario, los asentamientos informales son zonas vulnerables y necesitan de un plan estratégico de solución relacionado con la búsqueda de la sostenibilidad. De esta manera, el gran reto está en hacer compatible la mejora de las condiciones de vida del tejido urbano existente, donde se desarrolla la actividad social y económica, sin provocar el desplazamiento forzoso de la población como si fuera un efecto colateral inevitable. La mejora en las condiciones de urbanización comportará, y es deseable que así ocurra, un incremento del valor del suelo y una mayor productividad en la zona (ONU-Habitat, 2016). La investigación estará dirigida hacia los asentamientos informales en la ciudad de barranquilla, donde se hará un trabajo de campo para la observación directa, especialmente a los barrios locales de La Chinita y La Luz. Esta investigación se realizará de forma cualitativa y cuantitativa y se estructurará en tres fases: 1) una revisión documental; 2) trabajo de campo para la observación 3) la realización de una encuesta estructurada aplicada a la población. Estos datos recolectados permitirán realizar el posterior análisis de las variables de interés

como nivel de ingreso, educación, condición laboral, hacinamiento, condiciones del hábitat entre otras.

MARCO TEÓRICO: Para alcanzar el propósito de llevar a cabo proyectos de intervención, es necesario conocer a fondo conceptos claves que permitan entender el fenómeno social en los asentamientos informales de esta manera realizar un análisis sobre la informalidad del empleo y como afecta directa e indirectamente el desarrollo de la comunidad con relación al conjunto de ciudad. Existe un concepto erróneo común de que los habitantes de sectores informales en zonas urbanas: son responsables de la degradación en las ciudades. Por el contrario, los asentamientos informales son zonas vulnerables y necesitan de un plan estratégico de solución relacionado con la búsqueda de la sostenibilidad. De esta manera, el gran reto está en hacer compatible la mejora de las condiciones de vida del tejido urbano existente, donde se desarrolla la actividad social y económica, sin provocar el desplazamiento forzoso de la población como si fuera un efecto colateral inevitable. La mejora en las condiciones de urbanización comportará, y es deseable que así ocurra, un incremento del valor del suelo y una mayor productividad en la zona (ONU-Habitat, 2016). Aunque analizar las consecuencias del desempleo es un trabajo que precisaría de muchos expertos en diferentes campos, se da una versión global del problema y se demostrara que no se trata de los afectados, sino de un problema de todos en general. La pobreza es, entonces, el principal problema de las ciudades del tercer mundo, por lo cual se definen la forma de las mismas y su estructura espacial. Esto se refleja en el actual proceso de urbanización y su continuo y rápido crecimiento “En el mundo en desarrollo, casi una de cada tres personas que viven en las ciudades reside en un barrio pobre a menudo ubicado dentro de un asentamiento informal” (Jones P. , 2017). El problema de esto radica, realmente, en todas las dificultades que se suscitan con la creación de un asentamiento informal (desde lo social: exclusión; ambiental: degradación; económico: pobreza; y planeación territorial: segregación espacial). La urbanización plantea el crecimiento de las ciudades, y de acuerdo a ello definiendo que la ciudad es “la representación de la sociedad, de sus convicciones, ideas, anhelos y experiencias. no es más que la forma de las relaciones sociales, económicas y culturales de un grupo humano en un lugar determinado” (Mata, 2009). Contrario a estos fines la exclusión es un concepto importante en el tema de asentamientos informales, tal como lo expone Sicardi (2008) citando a Ronsanvallon (1995), hace referencia a una situación generalizada de desempleo de larga duración, inestabilidad, flexibilidad y degradación de las condiciones prevalecientes del mercado de trabajo urbano, al incremento del déficit de vivienda, a la aparición de nuevas formas de pobreza entre inmigrantes, mujeres y jóvenes, así como también a los procesos que se enmarcan en la crisis del estado benefactor y de los sistemas de seguridad social. Esta exclusión comprende por su parte el tema de empleos informales, el cual esta correlacionado con el proceso de habitar en dichos asentamientos y se convierte en una de las principales características de estudio del fenómeno. En cuanto a la informalidad laboral y su incidencia en la probabilidad de habitar en una vivienda del mismo tipo se tiene que los trabajadores formales poseen menor probabilidad de habitar esta forma vivienda, aunque no están exentos de esto, pues al tener dicha estabilidad en su trabajo pueden obtener ingresos que les permite oportunidades frente al mercado formal de vivienda. Así mismo, como menciona Bonet (2016) “el mercado de vivienda formal y las políticas de formalización

urbana, le ofrecen al individuo un entorno que le facilita su vinculación al mercado formal de trabajo”. En el caso particular de la ciudad de Barranquilla, se puede observar que la probabilidad de que los trabajadores formales habiten en una vivienda informal es del 23,6%, mientras que para trabajadores informales la probabilidad aumenta al 43,8%, es decir que un empleado informal, tiene una probabilidad de casi el doble de habitar una vivienda informal, con respecto a un trabajador con un empleo formal. Con relación a la construcción de ciudad y desde las bases de los asentamientos informales, existen dos procesos que describen la incidencia de la informalidad laboral de los asentamientos en el orden de una ciudad: el “hábitat popular auto producido” (M. Morse, 1971) y la “economía marginal” (Delgado, 2015), El proceso de generación de empleos y el trabajo son los factores condicionantes de la pobreza estructural para estas poblaciones, al igual que el aspecto de los servicios básicos necesarios en los sectores con asentamientos informales, teniendo en cuenta que se pueden presentar algunas condiciones de precariedad y resulta fundamental solucionar el servicio de agua potable y cloacas, ante el riesgo que significa la ausencia de estos elementos para la salud humana; entre otras prioridades. Incluso de otros riesgos y en detrimento de sus derechos en democracia (De La Torre, 2018; Pabón, 2018). Bibliografía EXCLUSIÓN SOCIAL: FUNDAMENTOS TEÓRICOS Y DE LA INTERVENCIÓN, Ana Sánchez Alías Mercedes Jiménez Sánchez Desarrollo Urbano en América Latina, Noticias Delnet Número 33 enero - febrero 2004 Copyright © Centro Internacional de Formación de la OIT. La conformación de asentamientos informales en Caleta Olivia: Un estudio particular a partir del análisis de las teorías de la Exclusión Social. Autora: Julieta Moraga. TESIS DOCTORAL, Modelo de Regeneración Urbana Sostenible en sectores con Asentamientos Informales para la Recuperación de Suelo. Aplicación en Barranquilla, Colombia. Doctorando Alfredo Joaquín Gómez Villanueva. MEJORAMIENTO INTEGRAL BARRIO LA LUZ Y LA CHINITA DE BARRANQUILLA, EDUBAR. Brown, D., & McGranahan, G. (2016). The urban informal economy, local inclusion and achieving a global green transformation. *Hábitat International*, 53, 97–105. <https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2015.11.002> Bonet, J. (2016). La informalidad laboral y urbana en las principales ciudades de Colombia. Alcaldía de Barranquilla. (2016). Plan de Desarrollo Barranquilla 2016-2019. Barranquilla.

BIBLIOGRAFÍA

- EXCLUSIÓN SOCIAL: FUNDAMENTOS TEÓRICOS Y DE LA INTERVENCIÓN, Ana Sánchez Alías Mercedes Jiménez Sánchez
- Desarrollo Urbano en América Latina, Noticias Delnet Número 33 enero - febrero 2004 Copyright © Centro Internacional de Formación de la OIT.
- De La Torre, M. (2018). Utilización del sector financiero para el lavado de dinero: perspectiva desde la legislación ecuatoriana./ Use of the financial sector for money laundering: a perspective from the Ecuadorian legislation. *JURÍDICAS CUC*, 14(1), 145-166. <https://doi.org/10.17981/juridcuc.14.1.2018.07>
- Pabón-Arrieta, J. (2018). Notas acerca de la Democracia en Norberto Bobbio / Notes about democracy according to Bobbio. *JURÍDICAS CUC*, 14(1), 9-28. <https://doi.org/10.17981/juridcuc.14.1.2018.01>

- La conformación de asentamientos informales en Caleta Olivia: Un estudio particular a partir del análisis de las teorías de la
- Exclusión Social. Autora: Julieta Moraga.
- TESIS DOCTORAL, Modelo de Regeneración Urbana Sostenible en sectores con Asentamientos Informales para la
- Recuperación de Suelo. Aplicación en Barranquilla, Colombia. Doctorando Alfredo Joaquín Gómez Villanueva.
- MEJORAMIENTO INTEGRAL BARRIO LA LUZ Y LA CHINITA DE BARRANQUILLA, EDUBAR.
- Brown, D., & McGranahan, G. (2016). The urban informal economy, local inclusion and achieving a global green
- transformation. *Hábitat International*, 53, 97–105.
<https://doi.org/10.1016/j.habitatint.2015.11.002>
- Bonet, J. (2016). La informalidad laboral y urbana en las principales ciudades de Colombia.
- Alcaldía de Barranquilla. (2016). Plan de Desarrollo Barranquilla 2016-2019. Barranquilla.